

Markensgate 45

Markensgate 45

Gode kontorlokaler i Øvre Markens til leie. Eiendommen er en del av Kvartal 1, som i løpet av 2023 skal transformeres til et helt nytt kvartal, med parkeringshus, Rema 1000, Posten, nytt hotell med 165 rom, treningssenter osv. Lokalene brukes midlertidig av Utleier, men lokalet kan stilles til disposisjon over sommeren.



Type lokaler: Kontor

Ant. kontorplasser: 9

Byggeår: Ukjent

Overtakelse: 15.08.2022

Areal: 245

Etasje: 4

Renovert år: 2017

Felleskostnader: 250

Bruksareal: 245

Tomteareal: 400

Energimerking: Ikke merket

Visning: Etter avtale med Utleier

Kontakt: Arild Skeie **E-post:** arild@oksoyeiendom.no **Telefon:** 90145943 **Hjemmeside:** www.oksoyeiendom.no



Fasiliteter

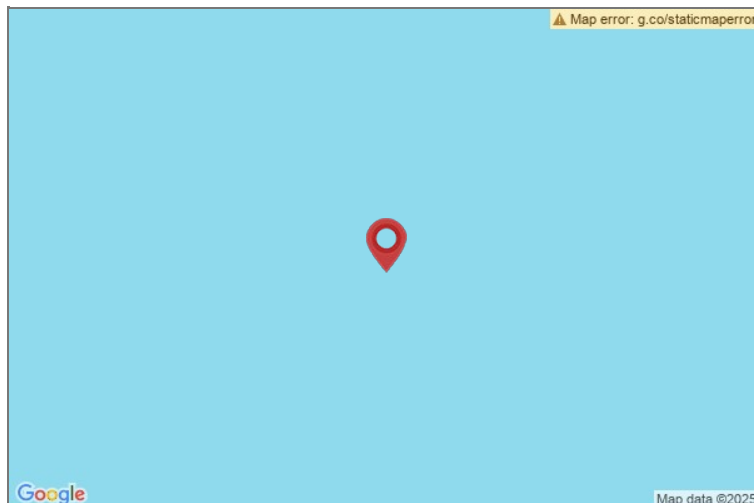
- Mulighet for parkering - Heis - Fiber - Felles terrasse - Ventilasjon med kjøling - Utvendige persiennner

Beliggenhet

Eiendommen er lokalisert i Øvre Markens, med inngangs fra Markensgate, rett over Japan Photo.

Standard

Lokalene holder en god standard, da det ble totalrenovert for 6-7 år siden. Etter bildene er tatt er det satt inn nytt kjøkken, og innredet ytterligere to kontorer.



Innhold

Lokalet har i dag; - Kjøkken - 6 cellekontorer - Landskap for 3-5 personer - 1 stort møterom - Sosial soner Lokalet kan dog tilpasses Leietakers behov.

Matrikkelinformasjon

150/1004







